

Styrelsens i Nobia AB (publ), org. nr 556528-2752, redogörelse avseende överlåtelse av Optifit och Marlin

Styrelsen för Nobia AB (publ) ("Nobia") lämnar härmed följande redogörelse enligt Aktiemarknadsnämndens uttalande 2012:05 avseende närståendetransaktioner.

I Nobias dotterbolag Optifit Jaka-Möbel GmbH och Marlin Bad-Möbel GmbH (tillsammans "Optifitkoncernen") bedrivs för närvarande, i tyska Stemwede, produktion och försäljning inom följande tre verksamhetsgrenar:

- A. Kök till koncernbolaget Hygena i Frankrike ("Del A"),
- B. Kök till externa återförsäljare i Tyskland ("Del B"), och
- C. Badrum till externa återförsäljare i Tyskland ("Del C").

Nobia avser att överlåta två av verksamhetsgrenarna, Del B och Del C (tillsammans "Kvarvarande Verksamheter"), till ledningen för de Kvarvarande Verksamheterna ("Överlåtelsen"). Den 7 december 2012 offentliggjordes att parterna undertecknat en avsiktsförklaring avseende Överlåtelsen. Alla villkor för Överlåtelsen har därefter färdigförhandlats och överenskommits i ett avtal mellan Nobia och köparna. Under förutsättning av att Nobias bolagsstämma godkänner Överlåtelsen kommer denna att dokumenteras genom ett lokalt tyskt överlåtelseavtal, i enlighet med de villkor som redan överenskommits, och legaliseras av en tysk Notarius Publicus.

Bakgrunden till förslaget är i korthet följande.

Inom Nobia pågår ett arbete med att flytta produktion och försäljning hänförlig till Del A till Nobias produktionsanläggningar i England. Som en konsekvens av detta kommer nuvarande produktionsanläggning samt administrations- och stabsfunktioner i Stemwede att bli kraftigt underutnyttjade eftersom de endast kommer att kunna användas i de Kvarvarande Verksamheterna. Dessa kommer därför att bli förlustbringande. Till detta kommer att de personalminskningar som flytten av Del A nödvändiggör (omkring 55 arbetstillfällen bedöms gå förlorade) skulle medföra betydande engångskostnader.

Nobias styrelse har gjort bedömningen att, för det fall en överlåtelse av Kvarvarande Verksamheter inte genomförs, i vart fall Del B måste av ekonomiska skäl avvecklas. En avveckling av Del B skulle vidare innebära att omkring 150 arbetstillfällen försvinner. En avveckling av Del B skulle sannolikt även förutsätta att också Del C avvecklas eller avyttras. Nobias sammanlagda kostnader för att avveckla Kvarvarande Verksamheter bedöms bli betydande. Detta skulle vidare sammantaget medföra att omkring 230 arbetstillfällen försvinner.

Nobia har mot denna bakgrund under en tid arbetat med att hitta köpare till de Kvarvarande Verksamheterna. Försäljningsprocessen har varit strukturerad och ett antal intressenter har utvärderats. Enligt Nobias bedömning är en avyttring till ledningen (VD och ekonomichef) i Optifit Jaka-Möbel GmbH, vilka också är ansvariga för hela verksamheten i Optifitkoncernen, det mest fördelaktiga för Nobia och Nobias aktieägare.

Sammantaget beräknas Nobias kostnad för överlåtelsen att uppgå till ett belopp motsvarande ungefär 60 % av kostnaden för att självt avveckla Kvarvarande Verksamheter, som annars skulle generera ett negativt resultat och inte heller i övrigt ha någon positiv betydelse för Nobia.

I enlighet med Aktiemarknadsnämndens uttalande 2012:05 utgör Överlåtelsen en närståendetransaktion, som förutsätter Nobias bolagsstämmas godkännande. Styrelsen för Nobia har i enlighet med Aktiemarknadsnämndens uttalande inhämtat ett oberoende värderingsutlåtande avseende skäligheten av Överlåtelsen. Transaction & Advisory Partners är av uppfattningen att Överlåtelsen är en skälig transaktion ur ett finansiellt perspektiv för aktieägarna i Nobia.

Styrelsen i mars 2013